

Městský úřad, stavební úřad  
Náměstí Míru 1, 407 22 Benešov nad Ploučnicí

Č.j: SÚ - 5072/2009-2-ÚŘUS-Za  
Vyřizuje: Bc. Irena Zárubová  
E-mail: zarubova@benesovnpl.cz  
Telefon: 412 589 820

Benešov nad Ploučnicí, dne: 25.2.2010

**Žadatel:**

**Jan Stodola (nar. 15.4.1980), Horní Habartice 111, 405 02 Děčín 2**  
**- prostřednictvím zástupce: Hana Strnadová, Palackého 533, 407 22 Benešov nad Ploučnicí**

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

### O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 16.12.2009 podal žadatel Jan Stodola (nar. 15.4.1980), Horní Habartice 111, 405 02 Děčín 2, prostřednictvím zástupce: Hana Strnadová, Palackého 533, 407 22 Benešov nad Ploučnicí žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **rodinný domek, přípojka NN, vrtaná studna, vybírací jímka a příjezdová komunikace na pozemku: pozemková parcela parcelní číslo 706/2 v kat. území Horní Habartice.** Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Městský úřad Benešov nad Ploučnicí, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a současně nařizuje veřejné ústní jednání na den

**30.3.2010 (úterý) ve 13:00 hodin.**

**Místo konání: v kanceláři Obecního úřadu Horní Habartice.**

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u Městského úřadu Benešov nad Ploučnicí, stavebního úřadu (návštěvní dny: pondělí, středa od 8:00 do 17:00) a při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

**Žadatel je povinen připravit k ústnímu jednání zejména:**

- 1. doklad o zaplacení správního poplatku;**
- 2. smlouvu o věcném břemenu trvalého přístupu na pozemek ze dne 28.3.2001 V3 578/2001 pro paní Vlastu Doksanskou, Libouchec 475, 403 35 Libouchec;**
- 3. závazné stanovisko SCHKO České středohoří Litoměřice k předložené projektové dokumentaci;**
- 4. souhlas Magistrátu města Děčín, odboru ŽP k odnětí půdy ze ZPF;**
- 5. stanovisko Magistrátu města Děčín, odboru rozvoje k umístění stavby.**

Žadatel zajistí dle § 87 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je i grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

**Bc. Irena Zárubová**  
**vedoucí stavebního úřadu**

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: **5.3.2010**

Datum sejmutí: .....

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

## **Rozdělovník**

### **Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručení jednotlivě):**

Jan Stodola, Horní Habartice 111, 405 02 Děčín 2

- prostřednictvím zástupce: Hana Strnadová, Palackého 533, 407 22 Benešov nad Ploučnicí

Obec Horní Habartice, Horní Habartice 187, 405 02 Děčín 2

### **Ostatním účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona se doručuje dle § 87 odst. 1 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.**

### **Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):**

Městský úřad Benešov nad Ploučnicí, Náměstí Míru 1, 407 22 Benešov nad Ploučnicí

Obecní úřad Horní Habartice, Horní Habartice 187, 405 02 Děčín 2

### **Dotčené orgány (doručení jednotlivě):**

Magistrát města Děčín, odbor rozvoje, Mírové Náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV.

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, Mírové Náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV.

Městský úřad Benešov nad Ploučnicí, odbor výstavby a ŽP, Náměstí Míru 1, 407 22 Benešov nad Ploučnicí

Obecní úřad Horní Habartice, Horní Habartice 187, 405 02 Děčín 2

SCHKO České středohoří, Michalská 260/14, 412 01 Litoměřice 1

### **Vlastní**

### **Přílohy:**

- situace stavby v měřítku 1:500.