

Č.p. 105 (dům stál na místě dnešní garáže Barona),  
zájem Fr. Komárek.

Přízemní budova ze dřeva, pokryta taškami, krov prohnité, jedna stěna z cihel, budova podmočená, nepoužitelná. Zastavěná plocha 15 x 7,7 m. Cihly 3 tis., palivo 25 m<sup>3</sup>, tašky 150 m<sup>2</sup> z 50 % zvětralé, 20 bm okapového žlabu. Ost. nepotřebné. Hodnota 2 125,- Kčs.

Č.p. 86 (dům stál nad č.p. 208 vedle 87) prodáno  
Jos. Kvapilovi z č.p. 189 kovárny.

Přízemní dřevěný, sokl kamenný, pokryto papírem, k obývání nezpůsobilý. Celkové znehodnocení 99 %, podmočeno, k adaptaci budova neschopná. Zastavěná plocha 18,5 x 7 m. Kámen 20 m<sup>3</sup>, palivo 40 m<sup>3</sup>, krytina papír, ost. nepotřebné. Celková hodnota Kčs 1 200,-.

Č.p. 140 (dům stál za č.p. 139 a 172, též za 141),  
prodáno Janu Kučerovi z č.p. 48.

Přízemní budova stavěná ze dřeva, sokl kamenný, krov prohnité, pokryto taškami, budova podmáčená ve velmi zchátralem stavu z 91 %. Zastavěná plocha 19,3 x 5,2 m. K upotřebení 1 tis. cihel, 40 m<sup>3</sup> paliva, 150 m<sup>2</sup> tašek z pola zvětralých, ost. k nepotřebě. Hodnota 1 975,- Kčs.

Č.p. 74 (dům stál u splavu za č.p. 75 viz stodola),  
zájemce Ladislav Just z č.p. 15.

Předtím maj. MNV, přízemí obytné, sokl z kamene, pokryto taškami. K dal. obývání nezpůsobilý a k adaptaci neschopný. Znehodnocení 90 %. Podmočeno, zastavěná plocha 12 x 6 m. Z toho k použití 10 m<sup>3</sup> kamene, palivo 20 m<sup>3</sup>, 140 m<sup>2</sup> tašek. Ost. k nepotřebě. Hodnota 2 140 Kčs.

Č.p. 119 (dům stál pod č.p. 115 asi v místě dnešního nového domku Slaniny), zájemce Josef Hamerle z č.p. 115.

Přízemní dřevěný srub ve velmi špatném stavu, shnilý, pokryt taškami, k použ. nezpůsobilý. Celkové znehodnocení 99 %, podmočeno, zastavěná plocha 17,3 x 7,7 m. Kámen 10 m<sup>3</sup>, palivo 40 m<sup>3</sup>, 200 m<sup>2</sup> tašek z 50 % zvětralých, ost. k nepotřebě.

Č.p. 104 (dům stál přes silnici proti č.p. 158 viz dnešní Rothmajer), zájemce Ant. Jaroš z č.p. 51.

Přízemní budova ze dřeva, sokl kamenný, střecha tašky, krov prohnité, adaptace nemožná, dům podmočen ve velmi zchátralem stavu hrozí zřícením. Zastavěná plocha 22,8 x 6 m. Kámen 10 m<sup>3</sup>, palivo 50 m<sup>3</sup>, 250 m<sup>2</sup> tašek z 50 % zvětralých, 20 bm okapového žlabu, ost. nepotřebné. Celková hodnota 2 875,- Kčs.

Č.p. 75 kolna ze dřeva, střecha pokrytá papírem a k dal. použití neschopna, opotřebení z 95 %, plocha 8,4 x 5,4 m, palivo 15 m<sup>3</sup>, hodnota 375,- Kčs. Zájemce L. Just.

Ve všech případech je termín zbourání do konce roku 1948 na vlastní náklady.

OA DC JAF 1358 K 21, inv. č. 71-74 osídlovací komise.

č.p. 150 (dům stál těsně nad č.p. 192 viz P. Khop)  
zájemce Josef Vondra

Přízemní budova stavěná ze dřeva, sokl kamenný, střecha sedlová pokrytá taškami. Podmočené krovky, hniloba, znehodnocená z 99 %. Tašky 100 m<sup>2</sup>, palivové dřevo 30 m<sup>3</sup>, kámen 20 m<sup>3</sup>, celková hodnota Kčs 1 400,-.  
Plocha 18,5 x 7,5 m.

č.p. 58 (dům stál pod č.p. 164, viz těsně nad kluzištěm,  
zájemce Jan Drlík

Přízemní budova, sokl z kamene a dřeva, pokytá taškami, prohnílá, adaptace neschopná, znehodnocení z 99 %, podmočená. Kámen 10 m<sup>3</sup>, palivo 30 m<sup>3</sup>, tašky 150 m<sup>2</sup> z poloviny zvětralé, dveře a okna k nepotřebě - zastavěná plocha 12 x 5,7 m a cena Kčs 1 450,-.

č.p. 8 (dům stál mezi dneš. OÚ pod č.p. 7 viz Kolorenč)  
zájemce Hrubý Josef.

Přízemní budova, dřevěný srub, celá prohnílá, potřeba jen k palivu, krovky prohnílé, střecha sedlová tašková, 1 stěna z cihel, celkové znehodnocení 93 %, podmočená, z části hrozí sesutím, zastavěná plocha 21 x 5,6 m, palivo 50 m<sup>3</sup>, tašky 200 m<sup>2</sup> z 50 % zvětralé, dveře, okna k nepotřebě. Hodnota Kčs 2 850,-.

č.p. 157 (dům stál při cestě k č.p. 134 vlevo nad dnešní boudou nad Varachybem), zájemce Fr. Kraulík.

Přízemní dřevěný srub prohnílý, podmáčený z části, nezpůsobilý k obývání, střecha podmočená a znehodnocení z 99 %. Zastavěná plocha 15,2 x 7 m. Kámen 10 m<sup>3</sup>, palivo 30 m<sup>3</sup>, tašky 150 m<sup>2</sup> z 50 % zvětralé. Hodnota 1 450,- Kčs.

č.p. 44 (dům stál na zahradě za č.p. 43 viz Zach směrem k potoku), zájemce Václav Jindra.

Přízemní dům, sokl kamenný, ostatní ze dřeva, pokryto taškami, k použití nezpůsobilé, krovky prohnílé, opotřebení 95 %, podmočené, k adaptaci nezpůsobilé. Zastavěná plocha 21 x 8 m. Kámen 30 m<sup>3</sup>, palivo 30 m<sup>3</sup>, tašky 250 m<sup>2</sup>. Ostatní nepotřebné, hodnota 3 700,- Kčs.

č.p. 87 (dům stál mezi č.p. 101 a 208, dř. zde měl Mir. Endršt zahrádku), zájemce Miloslav Hubatý.

Přízemní dřevěný srub pokrytý břídlicí, prohnílý, adaptace neschopný. Budova podmočená ve velmi zchátralém stavu. Celkové znehodnocení 95 %. Zastavěná plocha 7,80 x 17 m. Z toho bude 50 m<sup>3</sup> palivového dřeva, 200 m<sup>2</sup> břidlice. Ostatní k ničemu. Celková hodnota 2 350,- Kčs.

č.p. 93 (dům stál pod č.p. 85, dř. mandl), zájemce František Heinzel.

Přízemní budova dřevěná, pokrytá břídlicí a papírem, k používání nezpůsobilá, sokl kamenný, podmočená. Celkové znehodnocení je 99 %. Zastavěná plocha 7 x 20 m. Z toho možný kámen 30 m<sup>3</sup>, palivo 30 m<sup>3</sup>, břidlice 100 m<sup>2</sup> z 50 % rozbitá, 10 bm okapového žlabu. Celková hodnota 1 750 Kčs.

Okresní národní výbor v Děčíně

č.j. 35.752/47

V Děčíně 23.2.1948

Pan Josef Bečka, nár. správce mlýna  
Horní Habartice č.p. 112.

Vodoprávní výměr

Podáním ze dne 4.7.1947 zažádal Josef Bečka, nár. správce mlýna č.p. 112 v H. Habarticích (býv. maj. F. Pappert) o vodoprávní povolení stavby Francisovy turbíny kašnové o tlakovosti 250 l/vt. a o výkonnosti 15.2 HP při užiteč. spádu 6 m, která má být postavena na místo věkem sešlého vodního kola na svrchní vodu.

O této žádosti zahájil ONV v Děčíně podle § 83 čes. vodního zákona stručné vodoprávní řízení a ustanovil vykláškou ze dne 11.9.1947 č.j. 35.752/47 komisionál. jednání na místě samém na den 13.10.1947.

Vyhlášky byly řádně vyvěšeny na úř. tabuli ONV v Děčíně a MNV v H. Habarticích.

Písemné námitky nebyly do dne konání komise podány.

Po zahájení řízení byla provedena pochůzka a shledáno toto:

Voda k vodnímu dílu mlýna č.p. 112 je přiváděna z potoka Aps. č.k. 1069/l v kat. úz. H. Habartice otevřeným náhonem v délce 530 metrů od nehybného jezu na tomto potoce.

Pokud jde o rozsah vodního oprávnění mlýna jsou směrodatné pro jeho vymezení tyto vodoprávní výměry resp. listiny:

- 1) Výměr býv. hejtmanství v DC ze dne 31.10.1876, č. 9.956
- 2) Výměr býv. hejtmanství v DC ze dne 2.10.1877, č. 8.497
- 3) Protokol ze 13.10.1877 ad. č. 8.497.
- 4) Vodoprávní výměr býv. okr. úř. v DC z 8.7.1938 č. 36.404.

Podle tohoto vodoprávního výměru z roku 1938 byla vyčíslena největší potřeba vody pro tehdy stávající vodní kolo na svrchní vodu množ. 170 l/vt. Toto stanovené množství vody a výkon vod. díla k.s. možno považovati za míru oprávnění vodního díla č.p. 112. Jak patrno z téhož výměru bývala u tohoto mlýna 3 vodní kola na svrchní vodu, která sloužila k pohonu mlýna a pily. Pila byla během doby odstraněna.

Pro zajištění výškových poměrů mlýna č.p. 112 a jeho vod. zařízení t.j. náhona a jezu jsou směrodatné výškové úrovně stálého výškového bodu u jezu o kótě 111.306, stálého bodu na budově mlýna o kótě 111.328, cejchu u jezu o kótě 110.882.

Míra užívání vody uvedená ve výměru z roku 1938 považuje se jako čas. neomezena, protože možno právem předpokládati, že spotřeba vody pro vodní kolo na svrchní vodu na podkladě stavu z roku 1938 vzhledem k jeho šířce (1.35 m) byla stejná jako spotřeba vody pro stará 3 kola na svrchn. vodu, jichž šířka mezi korečky byla 0.63 až 0.80. V jakém uspořádání tato vodní kola bývala za sebou, neb vedle sebe, není v tomto výměru z roku 1938 uvedeno.

Protože stávající kolo o průměru 6 m a šířce korečků 1.35 m a o radiální hloubce korečku 0.23 m již nevyhovuje, rozhodl se nár. správce mlýna toto vodní kolo nahradit jednou "Francisovou turbinou regulační kašnovou", která je dimenzována na tlakovost 250 l/vt. na spád 6 m a na max. výkon 15.2 KS

Projektovaná turbina má být umístěna v bývalé lednici v betonové kašně a vtok do turbiny bude opatřen želez. česlemi a uzavíracím stavidlem. Regulace turbíny je ruční a umístěna je v mlýnici. Turbínou budou poháněny tyto mlýnské stroje:

3 mlýnské stolice z nichž jedna je čtyřválcová o šířce válce 50/30 cm

druhá dvouválcová o šířce válců 50/30 cm, třetí loupačka č. 2 a šrotovník o šířce válců 50 cm, vše s potřebnými vztahy a zařízením.

Mimo mlýnských strojů bude turbina sloužiti k pohonu jednoho dynama o výkonu 5 KS k výrobě el. energie pro vlastní potřebu.

Odpad od turbiny bude dle projektu na dně zpevněn v místech staré lednice betonovým zdivem.

Jinak na vodní zařízení mlýna t.j. na jezu, náhoně a odpadu pod mlýnem nebude ničeho měněno.

Jak patrno z hlnosti nově projekt. turbiny jde v daném případě o zvětšení rozsahu vodního oprávnění ze 170 l/vt. na 250 l/vt.

Z hydrologických dat je zřejmé, že povodí potoka Aps. až ke mlýnu měří 40 km<sup>2</sup> a projektovaná hlnost turbiny odpovídá asi 140 denní vodě průměrné v roce za desetiletí 1931 až 1940.

Proti vodoprávnímu povolení projektování Francisovy turbíny není z hlediska zájmů chráněných vod. zákonem námitek za předpokladu, že nár. správce mlýna budou dodrženy dále uvedené podmínky.

Stavba nové turbíny považuje se z hlediska technického jako účelná a proveditelná.

Vzhledem k výsledku místního řízení uděluje Vám rada ONV v DC vodoprávní povolení k stavbě Franc. turbíny regulační kašnové, která je projektována na hlnost 250 l/vt., výkon 15.2. KS při užitečném spádu 6 m za těchto podmínek:

- 1) Jako míra užívání vody pro mlýn č.p. 112 v H. Habarticích stanoví se množství vody 170 l/vt. na podkladě vodopráv. výměru býv. okr. úř. v DC z 8.7.1938, č. 36.404.  
Toto užívání vody je časově omezené.
- 2) Zvětšení rozsahu vod. oprávnění ze 170 l/vt. na 250 l/vt. t.j. 80 l/vt. uděluje se na dobu 60 let od právoplatnosti vodoprávního výměru.
- 3) Projektovanou turbinou smějí být využ. všechny průtoky na potoce Aps. až do množství 250 l/vt.

Jakékoliv nadřování vody není přípustné. Při průtocích menších nežli je hlnost turbíny, musí být turbina přiměřeným způsobem přivírána.

- 4) Pro příp. výkup vod. díla je směrodatný rozsah starého vodního oprávnění (170 lt/vt., výkon 9.3 KS).
- 5) Stavba turbíny budíž provedena v rozsahu vodoprávně schváleného projektu. Na jezu jakož i na osazených stálých bozech nesmí být ničeho měněno.

- 6) Udržování provedené stavby turbíny příslušní vlastníku mlýna č.p. 112.
- 7) Lhůta k ukončení stavby je stanovena do konce roku 1947. Ukončení stavby budí oznameno ONV v DC za účelem provedení příslušné kolaudace při níž bude provedeno výškové přeměření vodního zařízení mlýna a křídlové měření průtočného množství turbíny.

Zápis do vodní knihy:

- Rubrika
- 1) Datum zápisu a poř. číslo
  - 2) H. Habartice, mlýn č.p. 112  
Josef Bečka, nár. správce H.H. č.p. 112,  
potok Absbach.
  - 3) Povolena byla stavba Franc. turbíny o tlakovosti 250 l/vt., spádu 6 m a o výkonu 15.2 KS.  
Míra užívání vody pro mlýn č.p. 112 jako čas.  
neomezena stanovená množstvím 170 l/vt.,  
zvětšení rozsahu vodního oprávnění o 80 l/vt.  
uděleno na dobu 50 let od právoplat. vodo-  
práv. výměru.
  - 4) Ø
  - 5) Vodoprávní výměr ONV v Děčíně ze dne 23.2.1948  
č.j. 35.752/47 a plány.

Vyjádření stran:

Přítomný zástupce správy stát. silnic nemá žádných připo-  
mínek.

Zástupce MNV a ani jiní zájemci se nedostavili.

Z tohoto výměru lze do 15 dnů po jeho doručení podat prostřednictvím ONV v Děčíně odvolání k zemskému národnímu výboru v Praze.

Referent:

K r b e c v.r.

(Doslovní opis)

Dopis z ONV Děčín ze 16.6.1948

MNV v Horních Habarticích ve věci výměru, příloha 1.

ONV v Děčíně uděluje Vám po věcném a technickém přezkoušení stavební povolení § 27 stavebního řádu pro Čechy ve znění vl. nař. č. 109/1942 Sb. pro snesení domků č.p. 32, 150, 155, 163, 185 a 186 na katastru obce H. Hab., za předpokladu, že budou splněny podmínky uvedené na zvláštní příloze, která tvoří součást tohoto výměru:

Důvody:

Domek č.p. 32 zděný, přízemní s cementovou krytinou  
(pozn. O.PL. dům stál vedle č.p. 151 v zahrádce dneš. M. Kudrny)

" 150 srubový s cement. a eternitovou krytinou  
(těsně nad č.p. 192 dneš. P. Khopa)

" 155 přízemní srubový s lepenkovou krytinou  
(na zahradě č.p. 43 M. Zacha proti č.p. 41)

" 163 přízemní, zděný a srubový s lepenkovou krytinou (při cestě k č.p. 173 - Soukup nad 30)

" 185 přízemní srubový s eternitovou krytinou  
(těsně pod č.p. 62 - Pudil před potokem)

" 186 přízemní, zděný s lepenkovou střechou  
(naproti 185 přes potok u silnice, naproti č.p. 21 a 22)

Uvedené domky se nacházejí ve velmi špatném stavebním stavu. Vadné podlahy, vlhké, nízké světlé výšky místnosti, jednoduchá okna, vše ve stavu neobvyatelném. Jakákoliv stavební investice byla by nehospodárná. Budovy nejsou památkově chráněny.

Proti tomuto výměru můžete se do 15 dnů po jeho doručení podat prostřednictvím ONV v Děčíně odvolání k zemskému NV Praha.

Referent: Krbec v.r.

Další povolení k snesení domů od ONV Děčín ze 27.9.1948.

č.p. 34 (dům stál přes silnici proti č.p. 36 viz J. Endršt)

č.p. 57 (velký objekt dř. Bílý dvůr pod č.p. 171 směr k č.p. 167 M. Pospíšila)

č.p. 120 (dům dodnes stojí a je obýván Bosákovými)

Jedná se o konfiskáty dle dekretu č. 108/45 Sb., jsou to převážně srubové budovy ve velmi špat. stavu k obývání nezpůsobilé. Jakákoliv oprava by byla nehospodárná. Domky nejsou památkově chráněny.

Referent: Kurbec v.r.

Výňatky z přílohy k bourání domů:

1. Snesení musí být provedeno za odborného dozoru.
2. Během demoličních prací musí být dbáno všech ochraných opatření a dodržování bezpečnostních předpisů.
3. Během bourání nemí být rušen provoz na veřejné komunikaci.
4. Veřejná komunikace musí být udržována ve stále čísťém stavu a nesmí být použita pro skládku materiálu.